

12. Oktober 2026

Mitteilung an die Anlegerinnen und Anleger des **BLKB (CH) Sustainable Property Fund**

ein vertraglicher Anlagefonds schweizerischen Rechts der Art «Immobilienfonds» (nachfolgend der «Immobilienfonds»)

Die BLKB Fund Management AG, Binningen informiert als Fondsleitung des Immobilienfonds die Anlegerinnen und Anleger über nachstehende Änderungen im Prospekt mit integriertem Fondsvertrag.

Unter Ziffer 1.9.3 «Betrieb» werden die umweltrelevanten Kennzahlen ergänzt und präzisiert:

Die relevanten Kennzahlen sind:

- *Abdeckungsgrad*
- *Energieträgermix*
- *Energieverbrauch*
- *Energieintensität*
- *Treibhausgasemissionen*
- *Intensität von Treibhausgasemissionen*

Für die Berechnung der umweltrelevanten Kennzahlen und weiterer Indikatoren stützt sich die Fondsleitung auf die Daten der Grundstücke im Portfolio ab, welche von einem externen Datenprovider Wincasa AG erhoben und aufbereitet worden sind und orientiert sich am aktuellen REIDA CO2-Report «Methodische Grundlagen».

Unter Ziffer 4.4 werden aufgrund personeller Wechsel beim unabhängigen Schätzungsexperten Wüest Partner AG im Bereich der Immobilienbewertung neu *Robert Radmilovic und Christoph Axmann* von Wüest Partner AG für die Immobilienbewertung eingesetzt.

Die Anpassungen betreffen ausschliesslich den Prospekt des Fondsvertrags. Die Bestimmungen des Fondsvertrags bleiben unverändert.

Der aktuelle Prospekt mit integriertem Fondsvertrag kann kostenlos bei der Fondsleitung (www.blkb-fm.ch), der Depotbank sowie auf der Webseite der Swiss Fund Data (www.swissfunddata.ch) bezogen werden.

Binningen, 12. Oktober 2026

Die Fondsleitung: BLKB Fund Management AG, Baslerstrasse 33, 4102 Binningen