BLKB (CH) Sustainable Property Fund: Abschluss der ersten Kapitalerhöhung und weiterer Ausbau des Immobilienportfolios

Medienmitteilung der BLKB Fund Management AG vom 26. November 2026, Binningen

Die erste Kapitalerhöhung des BLKB (CH) Sustainable Property Fund ist abgeschlossen. Per 30. November 2026 werden 167 279 neue Fondsanteile zu je 103.91 CHF liberiert. Das Bruttoemissionsvolumen beträgt rund 17.4 Mio. CHF. Die neuen Mittel dienen dem weiteren Ausbau des Immobilienportfolios.

Die erste Kapitalerhöhung des BLKB (CH) Sustainable Property Fund ist abgeschlossen. Die Bezugsfrist dauerte vom 9. bis 20. November 2026. Die Emission richtete sich an qualifizierte Anlegerinnen und Anleger und erfolgte auf Best-Effort-Basis unter Wahrung der Bezugsrechte. Je zehn Bezugsrechte berechtigten zum Bezug von drei neuen Fondsanteilen.

Insgesamt werden 167 279 neue Anteile zum Ausgabepreis von 103.91 CHF je Anteil ausgegeben. Der Ausgabepreis umfasst die Ausgabekommission und die Kaufnebenkosten. Das Bruttoemissionsvolumen beträgt demnach rund 17.4 Mio. CHF. Die übrigen angebotenen Anteile werden nicht ausgegeben. Die Liberierung der neuen Fondsanteile erfolgt am 30. November 2026. Die Kapitalerhöhung wurde von der Bank J. Safra Sarasin AG als Lead Manager und der BLKB als Co-Manager begleitet.

Erwerb weiterer Wohnliegenschaften im Dezember 2026

Das aufgenommene Kapital dient dem weiteren Ausbau des Portfolios. Im Dezember 2026 ist der Erwerb von zwei vollvermieteten Wohnliegenschaften in Therwil (BL) und Basel-Stadt mit einem Investitionsvolumen von rund 20 Mio. CHF vorgesehen, wodurch der Immobilienfonds per Ende des Geschäftsjahres zehn Liegenschaften mit einem Verkehrswert von mehr als 200 Mio. CHF umfasst. Die Fondsleitung fokussiert sich beim weiteren Ausbau des Immobilienportfolios weiterhin auf Wohnliegenschaften, ergänzt durch gemischt genutzte Immobilien. Entscheidend bleiben die Standort- und Gebäudequalität, die Nachhaltigkeit sowie das langfristige Ertragspotenzial.

Über die BLKB Fund Management AG

Die BLKB Fund Management AG verfügt über eine Bewilligung als Fondsleitung gemäss Bundesgesetz über die Finanzinstitute («FINIG») und wird von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA beaufsichtigt. Sie bezweckt die Ausübung des Fondsgeschäfts für kollektive Kapitalanlagen und erbringt individuelle Vermögensverwaltungs- und Anlageberatungsdienstleistungen im Immobilienbereich für Dritte. Die BLKB Fund Management AG hat ihren Sitz in Binningen und ist eine 100-prozentige Beteiligung der Basellandschaftlichen Kantonalbank, Liestal.

Fondsinformationen

Name	BLKB (CH) Sustainable Property Fund
Valor / ISIN	Valor: 135294809 / ISIN: CH1352948090
Rechtsform	Vertraglicher Anlagefonds nach Schweizer Recht
Fondsdomizil	Schweiz
Anlegerkreis	Beschränkt auf qualifizierte Anleger im Sinne von Art. 10 Abs. 3 und 3ter des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen in Verbindung mit Art. 4 Abs. 3–5 sowie Art. 5 Abs. 1 und 4 des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen.
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Fondsleitung	BLKB Fund Management AG, Binningen
Portfolio Management	BLKB Fund Management AG, Binningen
Depotbank	Banque Cantonale Vaudoise, Lausanne
Ausserbörslicher Handel	Bank J. Safra Sarasin AG, Zürich
Revisionsgesellschaft	PricewaterhouseCoopers AG, Zürich
Schätzungsexperte	Wüest Partner AG, Zürich

Für Rückfragen

Medien:
Sandro Spaeth
Media Relations
+41 61 925 81 53
medien@blkb.ch

Analystinnen und Analysten:
Michel Molinari
CEO
BLKB Fund Management AG
michel.molinari@blkb.ch

Alle Informationen finden Sie auf
www.blkb-fm.ch

Disclaimer

Die bereitgestellten Mitteilungen dienen ausschliesslich Informationszwecken und richten sich ausdrücklich nicht an Personen, deren Nationalität und/oder Wohnsitz den Zugang zu solchen Informationen aufgrund der geltenden Gesetzgebung verbietet.

Der in dieser Medienmitteilung erwähnte Immobilienfonds richtet sich ausschliesslich an qualifizierte Anleger im Sinne von Art. 10 Abs. 3 und 3ter des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen in Verbindung mit Art. 4 Abs. 3–5 sowie Art. 5 Abs. 1 und 4 des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen.

Die Angaben über den Immobilienfonds dienen ausschliesslich zu Informationszwecken und stellen weder eine rechtliche, steuerliche oder finanzielle Beratung dar noch sind sie ein Angebot oder eine Empfehlung zum Erwerb oder Verkauf von Anlageinstrumenten oder von sonstigen Finanzdienstleistungen oder eine Aufforderung oder Einladung zur Angebotsabgabe. Allein verbindliche Grundlage für den Erwerb oder für die Zeichnung von Fondsanteilen ist der Prospekt mit integriertem Fondsvertrag.

Der Prospekt mit integriertem Fondsvertrag für Kollektive Kapitalanlagen kann kostenlos auf der Webseite der Fondsleitung, der Depotbank, den zuständigen Vertriebsstellen oder online unter www.swissfunddata.ch bezogen werden